

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:1802009

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 2 апреля 2024 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области (ОГРН: 1023101336422, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Кривошеенко Наталья Михайловна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05591144259

Контактный телефон: сот.: 89066066788

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: _____

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

А СРО "ОКИ"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 40 007

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: _____

—

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ ****_**/****_*****, от 11 марта 2024 г.

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 9 апреля 2024 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Постников, пир., 5200м, 1	3	403 984,75	2 125 725,40	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Бакаев, пир., 5200м, 1		419 261,84	2 165 629,15			
3	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	Номер: 68310-17. Срок действия: действительно до 08.06.2024	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:1802009. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Шеинского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Всего в карту-план территории включены сведения о 2 земельных участках, 12 зданиях.

Сведения об уточняемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 1 земельном участке;
- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков – 1
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 12 объектов капитального строительства.

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 1 земельном участке, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы следующих земельных участков: 31:09:1802009:101

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 1 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельного участка – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:09:1802009:34

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибка в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 11 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:1802001:58, 31:09:1802001:105, 31:09:1802001:156, 31:09:1802001:159, 31:09:1802001:175, 31:09:1802001:251, 31:09:1802001:261, 31:09:1802001:290, 31:09:1802001:291, 31:09:1802006:91, 31:09:1802006:119, 31:09:1802009:83

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1802009:101

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	—	—	404 876,24	2 138 656,69	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н18У	—	—	404 876,24	2 138 636,06			
н19У	—	—	404 864,33	2 138 636,06			
н20У	—	—	404 818,66	2 138 631,29			
н21У	—	—	404 790,38	2 138 628,59			
н22У	—	—	404 760,37	2 138 627,66			
н23У	—	—	404 759,49	2 138 656,24			
н24У	—	—	404 770,59	2 138 657,54			
н25У	—	—	404 803,85	2 138 656,77			
н26У	—	—	404 836,98	2 138 658,30			
н27У	—	—	404 862,82	2 138 657,22			
н17У	—	—	404 876,24	2 138 656,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1802009:101

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	20,63	—	—
н18У	н19У	11,91		
н19У	н20У	45,92		
н20У	н21У	28,41		
н21У	н22У	30,02		
н22У	н23У	28,59		
н23У	н24У	11,18		

1	2	3	4	5
н24У	н25У	33,27	—	—
н25У	н26У	33,17		
н26У	н27У	25,86		
н27У	н17У	13,43		

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:1802009:101

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3000 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 000,00)} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 000
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

**Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1802009:34

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4 497,91	4 631,53	—	—	—	—	—
2	4 500,75	4 664,96	—	—			
3	4 489,74	4 666,17	—	—			
4	4 341,39	4 762,71	—	—			
5	4 340,01	4 734,96	—	—			
6	4 485,97	4 634,58	—	—			
н7У	—	—	405 077,00	2 137 701,06	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н16У	—	—	405 067,24	2 137 702,12			
н15У	—	—	405 037,40	2 137 723,40			
н14У	—	—	404 954,51	2 137 784,98			
н13У	—	—	404 925,30	2 137 806,54			
н12У	—	—	404 921,37	2 137 777,13			
н11У	—	—	405 016,65	2 137 708,26			
н10У	—	—	405 057,64	2 137 674,58			
н9У	—	—	405 079,55	2 137 669,81			
н8У	—	—	405 083,28	2 137 701,06			
н7У	—	—	405 077,00	2 137 701,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1802009:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н16У	9,82	—	—

1	2	3	4	5
н16У	н15У	36,65	—	—
н15У	н14У	103,26		
н14У	н13У	36,31		
н13У	н12У	29,67		
н12У	н11У	117,56		
н11У	н10У	53,05		
н10У	н9У	22,42		
н9У	н8У	31,47		
н8У	н7У	6,28		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1802009:34

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5000 ± 25
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\ 000,00)} = 25$
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:58

Зона № _____ 2 _____

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н56О	—	—	—	405 054,09	2 137 529,69	—	—	—	—
	н57О	—	—	—	405 048,12	2 137 531,49	—			
	н58О	—	—	—	405 049,71	2 137 536,79	—			
	н59О	—	—	—	405 055,69	2 137 534,99	—			
	н56О	—	—	—	405 054,09	2 137 529,69	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:58

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:31
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 28
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:105

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н52О	—	—	—	405 042,74	2 137 439,78	—	—	—	—
	н53О	—	—	—	405 038,64	2 137 440,46	—			
	н54О	—	—	—	405 039,48	2 137 445,49	—			
	н55О	—	—	—	405 043,58	2 137 444,80	—			
	н52О	—	—	—	405 042,74	2 137 439,78	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:105

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:27

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 20
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:156

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н400	—	—	—	405 013,88	2 137 269,31	—	—	—	—
	н410	—	—	—	405 015,28	2 137 278,21	—			
	н420	—	—	—	405 005,63	2 137 279,73	—			
	н430	—	—	—	405 004,23	2 137 270,83	—			
	н400	—	—	—	405 013,88	2 137 269,31	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:156

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:20
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 8
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:159

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н60О	—	—	—	405 058,75	2 137 957,21	—	—	—	—
	н61О	—	—	—	405 053,76	2 137 957,21	—			
	н62О	—	—	—	405 053,76	2 137 962,73	—			
	н63О	—	—	—	405 058,75	2 137 962,73	—			
	н60О	—	—	—	405 058,75	2 137 957,21	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:159

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:41
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 44
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:175

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н480	—	—	—	405 020,68	2 137 340,21	—	—	—	—
	н490	—	—	—	405 012,81	2 137 342,65	—			
	н500	—	—	—	405 014,99	2 137 349,66	—			
	н510	—	—	—	405 022,86	2 137 347,22	—			
	н480	—	—	—	405 020,68	2 137 340,21	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:175

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:22
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 12
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:251

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н360	—	—	—	405 007,19	2 137 227,12	—	—	—	—
	н370	—	—	—	405 009,82	2 137 236,30	—			
	н380	—	—	—	405 001,59	2 137 238,65	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н28О	—	—	—	405 040,33	2 136 953,45	—	—	—	—
	н29О	—	—	—	405 031,54	2 136 953,45	—			
	н30О	—	—	—	405 031,54	2 136 961,45	—			
	н31О	—	—	—	405 040,33	2 136 961,45	—			
	н28О	—	—	—	405 040,33	2 136 953,45	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:261

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:2
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Имени Юрия Ворновского ул, д. 42
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:290

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н68О	—	—	—	404 879,32	2 138 492,18	—	—	—	—
	н69О	—	—	—	404 870,80	2 138 490,36	—			
	н70О	—	—	—	404 869,09	2 138 498,38	—			
	н71О	—	—	—	404 877,61	2 138 500,20	—			
	н68О	—	—	—	404 879,32	2 138 492,18	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:290

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802008:57
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802008

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 62
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:291

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н72О	—	—	—	404 859,78	2 138 664,00	—	—	—	—
	н73О	—	—	—	404 855,31	2 138 664,00	—			
	н74О	—	—	—	404 855,31	2 138 670,18	—			
	н75О	—	—	—	404 859,78	2 138 670,18	—			
	н72О	—	—	—	404 859,78	2 138 664,00	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:291

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:63

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 72
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802006:91

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н32О	—	—	—	405 029,29	2 137 043,02	—	—	—	—
	н33О	—	—	—	405 020,89	2 137 043,02	—			
	н34О	—	—	—	405 020,89	2 137 052,27	—			
	н35О	—	—	—	405 029,29	2 137 052,27	—			
	н32О	—	—	—	405 029,29	2 137 043,02	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802006:91

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:5
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Имени Юрия Ворновского ул, д. 48
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802006:119

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н440	—	—	—	405 020,15	2 137 307,62	—	—	—	—
	н450	—	—	—	405 014,64	2 137 309,41	—			
	н460	—	—	—	405 016,34	2 137 314,65	—			
	н470	—	—	—	405 021,86	2 137 312,85	—			
	н440	—	—	—	405 020,15	2 137 307,62	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802006:119

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:99
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д. 10
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

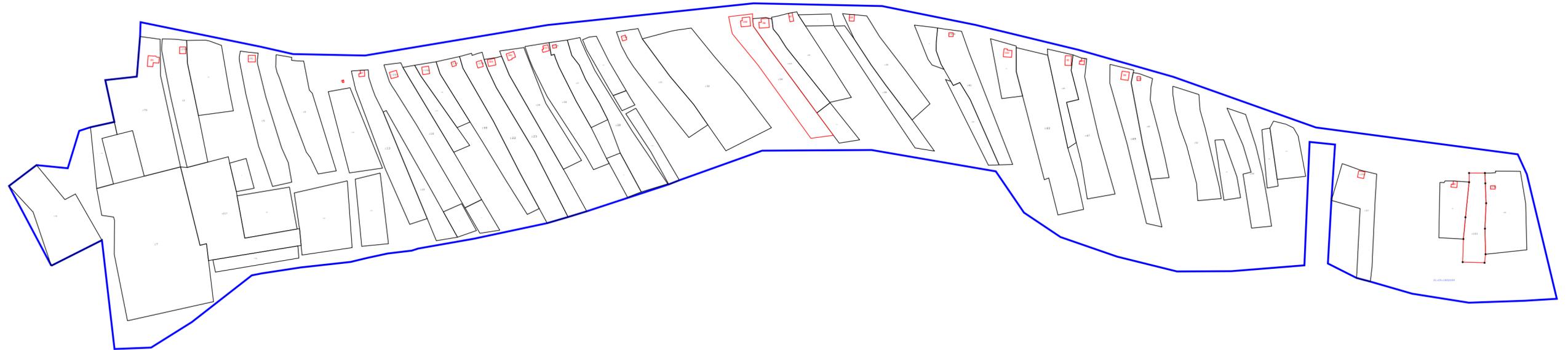
кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802009:83

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н640	—	—	—	405 001,67	2 138 202,68	—	—	—	—
	н650	—	—	—	404 996,49	2 138 202,68	—			
	н660	—	—	—	404 996,49	2 138 207,29	—			
	н670	—	—	—	405 001,67	2 138 207,29	—			
	н640	—	—	—	405 001,67	2 138 202,68	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) <u>31:09:1802009:83</u>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802009:50
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802009
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Лисовенька ул, д 56
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

Схема границ земельных участков



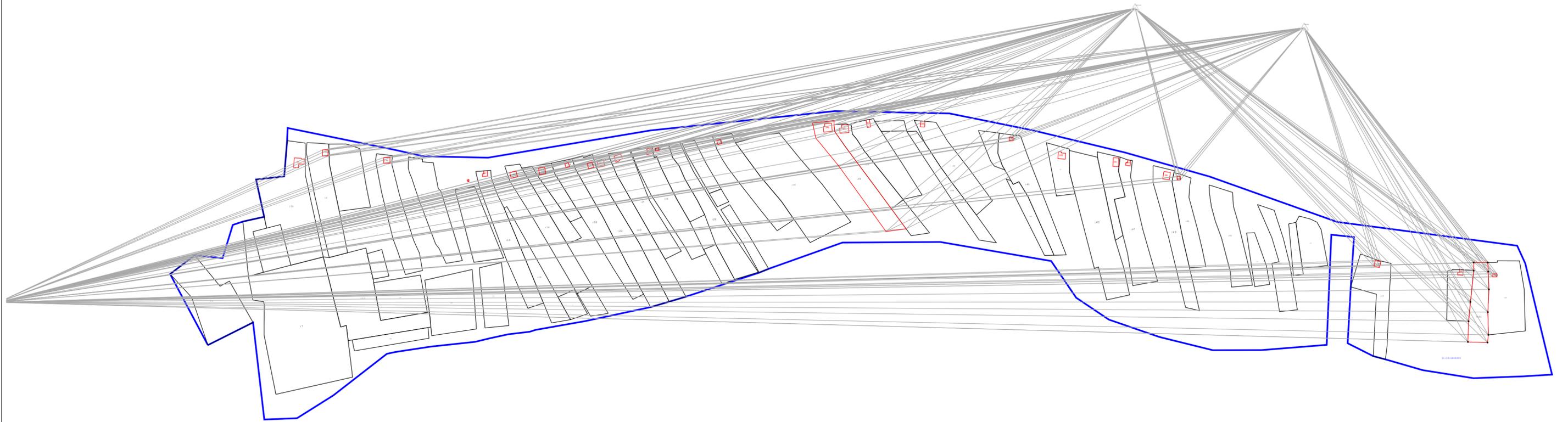
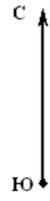
Масштаб 1:4 000

- Условные обозначения:**
- 31:09:1802009 - номер кадастрового квартала
 - - границы зоны с особыми условиями использования территории
 - :101 - кадастровый номер земельного участка
 - - характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
 - - граница кадастрового квартала
 - - граница населенного пункта

Схема границ земельных участков



Схема геодезических построений



Масштаб 1:4 000

- Условные обозначения:**
- 133 - кадастровый номер земельного участка
 - 31:09:1802009 - номер кадастрового квартала
 - 4923У - характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
 - - Граница кадастрового квартала
 - - Граница населенного пункта
 - - Границы зоны с особыми условиями использования территории