

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:1802007

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 2 апреля 2024 г.

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о заказчике

*Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области (ОГРН: 1023101336422, ИНН: 3110002415)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

#### 2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Кривошеенко Наталья Михайловна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05591144259

Контактный телефон: сот.: 89066066788

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: \_\_\_\_\_

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

А СРО "ОКИ"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 40 007

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: \_\_\_\_\_

—

#### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

#### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ ****_**/****_*****, от 11 марта 2024 г.

### 5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 9 апреля 2024 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Постников, пир., 5200м, 1	3	403 984,75	2 125 725,40	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Бакаев, пир., 5200м, 1		419 261,84	2 165 629,15			
3	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			

### 6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	Номер: 68310-17. Срок действия: действительно до 08.06.2024	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

### 7. Пояснения к разделам карты-плана территории

#### Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:1802007. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 082650000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Шеинского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Всего в карту-план территории включены сведения о 2 земельных участках, 15 зданиях.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков – 2
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 15 объектов капитального строительства.

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 2 земельного участка была допущена ошибка в местоположении границ земельного участка – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:09:1802007:27, 31:09:1802007:5

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибка в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 15 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:1802001:71, 31:09:1802001:87, 31:09:1802001:95, 31:09:1802001:117, 31:09:1802001:145, 31:09:1802001:149, 31:09:1802001:236, 31:09:1802001:254, 31:09:1802001:270, 31:09:1802001:285, 31:09:1802006:83, 31:09:1802006:99, 31:09:1802006:106, 31:09:1802006:120, 31:09:1802006:135

**Сведения об уточняемых земельных участках,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1802007:27**

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	10 598,50	9 380,76	—	—	—	—	—
98	10 561,85	9 361,73	—	—			
99	10 612,55	9 208,66	—	—			
100	10 647,90	9 218,75	—	—			
н101У	—	—	405 109,00	2 136 004,87	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н107У	—	—	405 156,17	2 135 898,93			
н106У	—	—	405 158,17	2 135 894,26			
н105У	—	—	405 209,86	2 135 921,78			
н104У	—	—	405 206,65	2 135 928,54			
н103У	—	—	405 180,96	2 135 974,57			
н102У	—	—	405 152,54	2 136 025,29			
н101У	—	—	405 109,00	2 136 004,87			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:1802007:27**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н101У	н107У	115,97	—	—
н107У	н106У	5,08		
н106У	н105У	58,56		
н105У	н104У	7,48		
н104У	н103У	52,71		
н103У	н102У	58,14		

1	2	3	4	5
н102У	н101У	48,09	—	—

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:1802007:27

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	6400 ± 28
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(6\ 400,00)} = 28$
3	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:1802007:5

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	59 202,47	39 335,55	—	—	—	—	—
71	59 208,00	39 319,67	—	—			
72	59 281,96	39 337,52	—	—			
73	59 314,86	39 345,88	—	—			
74	59 310,43	39 361,71	—	—			
75	59 226,03	39 345,70	—	—			
76	59 224,55	39 349,95	—	—			
77	59 223,13	39 350,47	—	—			
78	59 209,08	39 346,33	—	—			
79	59 211,48	39 338,24	—	—			
н132У	—	—	405 389,63	2 135 833,09	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н138У	—	—	405 459,01	2 135 849,84			
н137У	—	—	405 489,34	2 135 857,55			
н135У	—	—	405 519,35	2 135 863,81			

1	2	3	4	5	6	7	8
н134У	—	—	405 515,89	2 135 879,21	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н133У	—	405 383,33	2 135 849,39				
н132У	—	405 389,63	2 135 833,09				

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:1802007:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н132У	н138У	71,37	—	—
н138У	н137У	31,29		
н137У	н135У	30,66		
н135У	н134У	15,78		
н134У	н133У	135,87		
н133У	н132У	17,48		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:09:1802007:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2185 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 185,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) \_\_\_\_\_

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:71

Зона № \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н163О	—	—	—	404 851,01	2 135 849,33	—	—	—	—
	н164О	—	—	—	404 845,61	2 135 847,13	—			
	н165О	—	—	—	404 843,00	2 135 853,54	—			
	н166О	—	—	—	404 848,40	2 135 855,74	—			
	н163О	—	—	—	404 851,01	2 135 849,33	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:71**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:35
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 22
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:87

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н167О	—	—	—	404 822,72	2 135 838,55	—	—	—	—
	н168О	—	—	—	404 817,79	2 135 836,58	—			
	н169О	—	—	—	404 815,65	2 135 841,92	—			
	н170О	—	—	—	404 820,58	2 135 843,89	—			
	н167О	—	—	—	404 822,72	2 135 838,55	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:87

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:36



1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 24
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:95

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1280	—	—	—	405 360,02	2 135 976,43	—	—	—	—
	н1290	—	—	—	405 348,49	2 135 973,39	—			
	н1300	—	—	—	405 344,76	2 135 987,51	—			
	н1310	—	—	—	405 356,29	2 135 990,56	—			
	н1280	—	—	—	405 360,02	2 135 976,43	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:95

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:8
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Имени Юрия Ворновского ул, д. 15
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:117

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н143О	—	—	—	405 218,86	2 136 073,69	—	—	—	—
	н144О	—	—	—	405 214,09	2 136 070,68	—			
	н145О	—	—	—	405 210,37	2 136 076,56	—			
	н146О	—	—	—	405 215,14	2 136 079,57	—			
	н143О	—	—	—	405 218,86	2 136 073,69	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:117

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:23
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 4
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:145

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1390	—	—	—	405 397,48	2 135 843,91	—	—	—	—
	н1400	—	—	—	405 389,67	2 135 841,70	—			
	н1410	—	—	—	405 387,44	2 135 849,60	—			
	н1420	—	—	—	405 395,25	2 135 851,80	—			
	н1390	—	—	—	405 397,48	2 135 843,91	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:145**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	—
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Имени Юрия Ворновского ул, д. 5/1
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:149

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	n116O	—	—	—	405 367,68	2 136 199,08	—	—	—	—
	n117O	—	—	—	405 361,76	2 136 196,03	—			
	n118O	—	—	—	405 358,26	2 136 202,81	—			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1590	—	—	—	404 998,98	2 135 926,92	—	—	—	—
	н1600	—	—	—	404 991,81	2 135 923,27	—			
	н1610	—	—	—	404 988,64	2 135 929,50	—			
	н1620	—	—	—	404 995,81	2 135 933,15	—			
	н1590	—	—	—	404 998,98	2 135 926,92	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:236**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:59
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 14
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:254

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н171О	—	—	—	404 775,95	2 135 815,48	—	—	—	—
	н172О	—	—	—	404 770,34	2 135 812,79	—			
	н173О	—	—	—	404 767,71	2 135 818,25	—			
	н174О	—	—	—	404 773,32	2 135 820,95	—			
	н171О	—	—	—	404 775,95	2 135 815,48	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:254**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:65
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 28
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:270

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1200	—	—	—	405 337,23	2 136 185,76	—	—	—	—
	н1210	—	—	—	405 334,26	2 136 190,55	—			
	н1220	—	—	—	405 327,92	2 136 186,61	—			
	н1230	—	—	—	405 330,89	2 136 181,82	—			
	н1200	—	—	—	405 337,23	2 136 185,76	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:270

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:13



1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Околопрудная ул, д. 3
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802001:285

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н147О	—	—	—	405 201,16	2 136 057,75	—	—	—	—
	н148О	—	—	—	405 195,86	2 136 053,93	—			
	н149О	—	—	—	405 192,15	2 136 059,06	—			
	н150О	—	—	—	405 197,45	2 136 062,89	—			
	н147О	—	—	—	405 201,16	2 136 057,75	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802001:285

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:92
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 6
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802006:83

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1550	—	—	—	405 110,32	2 135 996,68	—	—	—	—
	н1560	—	—	—	405 103,87	2 135 993,56	—			
	н1570	—	—	—	405 101,04	2 135 999,40	—			
	н1580	—	—	—	405 107,49	2 136 002,52	—			
	н1550	—	—	—	405 110,32	2 135 996,68	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802006:83

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:28
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 12
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802006:99

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н108О	—	—	—	405 430,03	2 136 241,03	—	—	—	—
	н109О	—	—	—	405 417,52	2 136 234,73	—			
	н110О	—	—	—	405 412,28	2 136 245,14	—			
	н111О	—	—	—	405 424,79	2 136 251,44	—			
	н108О	—	—	—	405 430,03	2 136 241,03	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802006:99**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:10
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Околопрудная ул, д. 9
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802006:106

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	n112O	—	—	—	405 392,26	2 136 213,73	—	—	—	—
	n113O	—	—	—	405 385,82	2 136 209,44	—			
	n114O	—	—	—	405 381,76	2 136 215,53	—			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1240	—	—	—	405 312,16	2 136 164,85	—	—	—	—
	н1250	—	—	—	405 305,53	2 136 161,20	—			
	н1260	—	—	—	405 302,04	2 136 167,54	—			
	н1270	—	—	—	405 308,68	2 136 171,19	—			
	н1240	—	—	—	405 312,16	2 136 164,85	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802006:120**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:14
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Околопрудная ул, д. 1
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:1802006:135

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н151О	—	—	—	405 155,13	2 136 012,87	—	—	—	—
	н152О	—	—	—	405 150,27	2 136 010,29	—			
	н153О	—	—	—	405 147,84	2 136 014,88	—			
	н154О	—	—	—	405 152,69	2 136 017,46	—			
	н151О	—	—	—	405 155,13	2 136 012,87	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:1802006:135**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:1802007:27
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:1802007

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309202, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Шеино с, Герасимовка ул, д. 10
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—



Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3 000

Условные обозначения:

31:09:1802007 - номер кадастрового квартала  
- Граница кадастрового квартала

: 27 - кадастровый номер земельного участка  
- Граница населенного пункта

• 492337 - характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ  
- Границы зоны с особыми условиями использования территории



:72

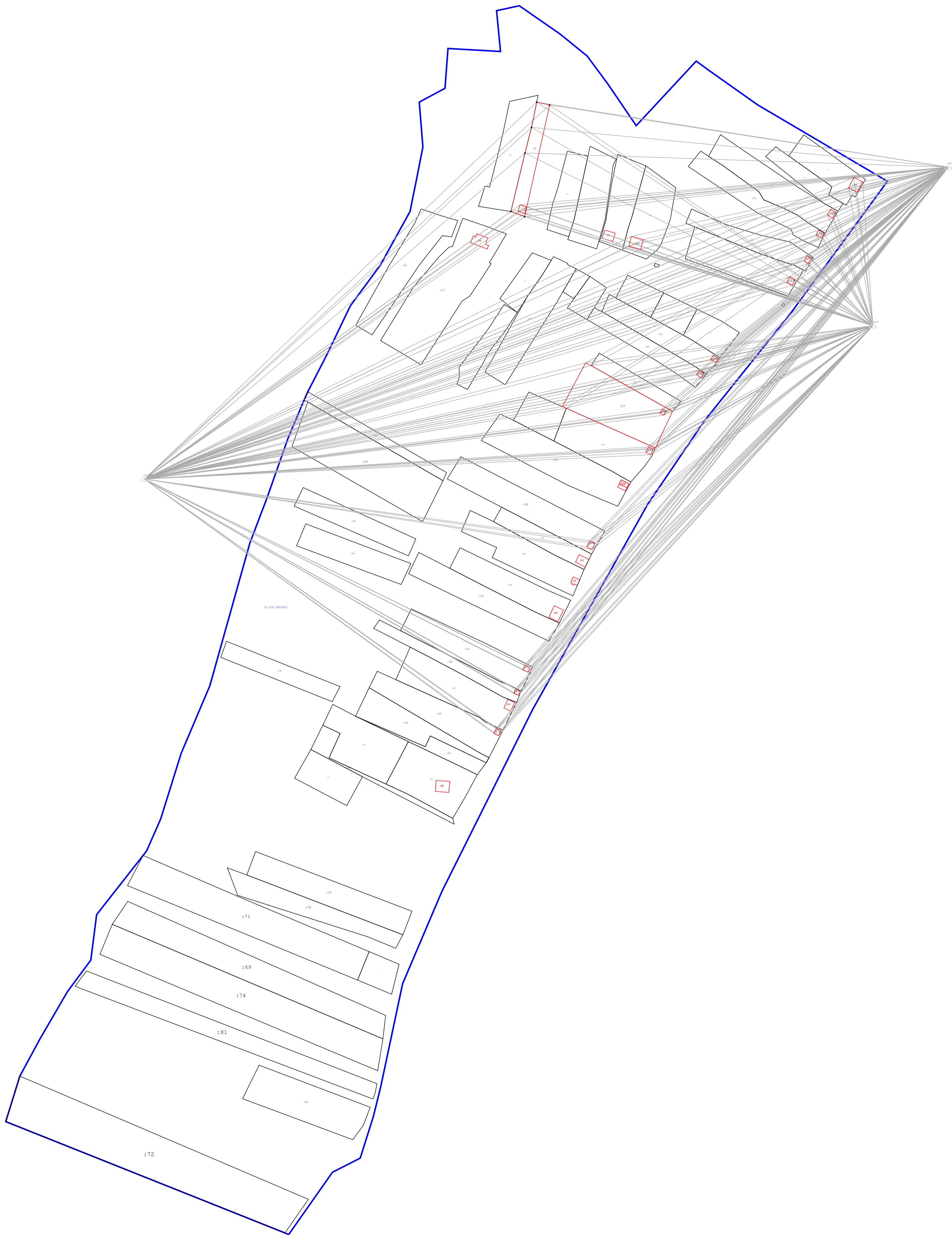
:81

:74

:69

:71

Схема геодезических построений



Масштаб 1:3 000

Условные обозначения:



- характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ  
- Границы зоны с особыми условиями использования территории



- Граница кадастрового квартала  
31:09:1802007 - номер кадастрового квартала



- Граница населенного пункта



: 27 - кадастровый номер земельного участка